

**LOCAL COMERCIAL  
LLOGUER  
CARRER SANTA  
MADRONA 83  
DAVANT DEL NAUTIC  
BETULIO  
BADALONA  
CENTRE**



AGENT: Francesc Mora  
Phone: +34 619749541  
@: [frank@heritagebcn.com](mailto:frank@heritagebcn.com)



# QUÈ PODEM DIR DEL LOCAL?

**LOCAL DE 190M2 DIÀFAN, ALTELL DESPATX, LAVABO , FINESTRES PER DARRERA, A PETIT PATI  
PER DAVANT ACCÉS AL PASSEIG.  
IDEAL BOTIGA, OFICINES, CENTRE DE SALUT, COWORKING, ETC.**

GOBIERNO DE ESPAÑA  
VICERRESPIDENCIA PRIMERIA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO DE HACIENDA  
SECRETARIA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO

### CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 7893910DF3879D0008RY

#### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:  
CL SANTA MADRONA 83 Es:1 Pl:00 Pl:01  
08911 BADALONA [BARCELONA]

Clase: URBANO  
Uso principal: Oficinas  
Superficie construida: 198 m2  
Año construcción: 1978

#### CONSTRUCCIÓN

Destino	Escala/Planta/Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
OFICINA	10001	194

#### PARCELA

Superficie gráfica: 281 m2  
Participación del inmueble: 14,0700 %  
Tipo: Parcela con varios inmuebles [division horizontal]

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Lunes, 28 de Octubre de 2024

# ON ES TROBA EL LOCAL?



[Barcelona](#) / [Badalona](#) / [CALLE SANTA MADRONA](#) / 83 / Bajo 01

Referencia Catastral

7893910DF3879D0008RY

CALLE SANTA MADRONA, 83, 1 Bajo 01 - BADALONA 08911



BQ/ESC	PL	PTA	USO	SUPF
1	00	01	Oficina	194m <sup>2</sup>
			Elementos comunes	4m <sup>2</sup>

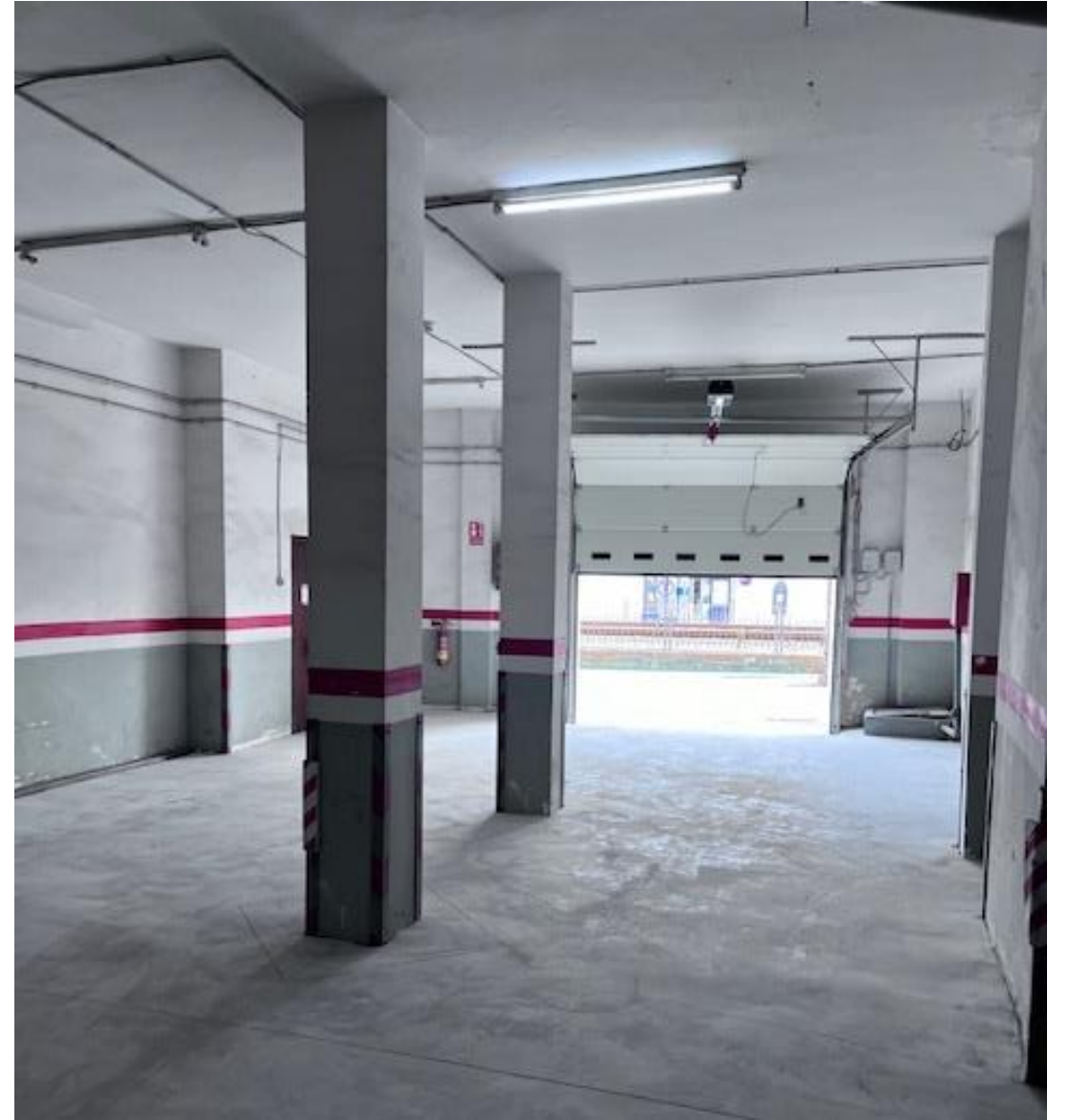
Sup.: 198 m<sup>2</sup>

% Coef.: 14.07%

Año: 1978

[Ficha](#)











**A LA SEVA DISPOSICIÓ PER  
VISITAR-LOS  
SENSE COMPROMÍS  
(Francesc -619749541)**